

DOMNULE PRIMAR

SUBSEMNETUL.....
DOMICILIU/SEDIU.....
SOLICIT REGULARIZAREA TAXEI PENTRU AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE
NR...../
DENUMIRE CONSTRUCȚIE AUTORIZATĂ.....
.....
.....
PENTRU IMOBIL SITUAT ÎN STR. NR. BL. AP.
VALOARE ÎNȚIALĂ A LUCRĂRILOR
VALOARE REALĂ A LUCRĂRILOR
DECLAR CĂ LUCRĂRILE DE CONSTRUCȚII AU FOST FINALIZATE LA DATA

În conformitate cu prevederile Codului Fiscal (Legea nr.227 din 2015) art. 474:

TITULARUL AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE ESTE OBLIGAT

“In termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcții, persoana care a obținut autorizația, trebuie să depună o declarația privind valoarea lucrărilor de construcții la compartimentul autorității administrației publice locale.”

“Până în cea de-a 15-a zi, inclusiv de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții trebuie platită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația.”

“Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale neachitate în termen.”

SEMNETURA

DATA



Codul de identificare fiscală:

Nr. / / 2018

DECLARAȚIA
privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire

Subsemnatulcu domiciliul fiscal în ROMÂNIA, județul, codul poștal, municipiul/orașul/comuna, satul/sectorul, str., nr., bl., sc., et., ap, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.N.P./CUI, tel./fax, e-mail, în calitate de beneficiar al autorizației de construire /, emisă de către primarul municipiului GALATI, având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalațiile aferente acestora până la data de, declar că valoarea reală a lucrărilor este de: lei.

FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru imobilul situat în Galați Str., NR. Bl., Et., Ap

Nr. crt.	Specificație	U.M.	Valori
1	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire, înscrisă în aceasta a. În cazul în care valoarea din rd. 7 este determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
2	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3 respectiv: valoarea rd. 3 x 1%;	- lei -	
3	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora b. În cazul în care valoarea din rd. 7 negativă, taxa datorată se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1%	- lei -	
4	Suprafața construită desfășurată a clădirii **)	- m ² -	
5	Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr. 1 c. Pentru clădirile cu destinația de locuință și anexele gospodărești, taxa se reduce cu 50%;	- lei/m ² -	
6	Valoarea impozabilă a clădirii (rd. 4 x rd. 5)	- lei/m ²	
7	Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ± d. În cazul în care prin autorizația de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafața construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
8	Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii	- lei -	
9	Diferența de încasat de la solicitantul-contribuabil ca efect al regularizării	- lei -	

Data

Semnătura și ștampila

*) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

**) Nu se completează în cazul contribuabililor - persoane juridice



Codul de identificare fiscală:

Nr./...../2018

DECLARAȚIA
privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire

Subsemnatulcu domiciliul fiscal în ROMÂNIA, județul, codul poștal, municipiul/orașul/comuna satul/sectorul, str., nr., bl., sc., et., ap, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.N.P./CUI, tel./fax, e-mail, în calitate de beneficiar al autorizației de construire/, emisă de către primarul municipiului GALATI, având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalațiile aferente acestora până la data de, declar că valoarea reală a lucrărilor este de: lei.

FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru imobilul situat în Galați Str., NR. Bl., Et., Ap

Nr. crt.	Specificație	U.M.	Valori
1	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire, înscrisă în aceasta a. În cazul în care valoarea din rd. 7 este determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
2	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3 respectiv: valoarea rd. 3 x 1%;	- lei -	
3	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora b. În cazul în care valoarea din rd. 7 negativă, taxa datorată se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1%	- lei -	
4	Suprafața construită desfășurată a clădirii **)	- m ² -	
5	Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr. 1 c. Pentru clădirile cu destinația de locuință și anexele gospodărești, taxa se reduce cu 50%;	- lei/m ² -	
6	Valoarea impozabilă a clădirii (rd. 4 x rd. 5)	- lei/m ²	
7	Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ± d. În cazul în care prin autorizația de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafața construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
8	Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii	- lei -	
9	Diferența de încasat de la solicitantul-contribuabil ca efect al regularizării	- lei -	

Data

Semnătura și ștampilă

.....

.....

*) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

**) Nu se completează în cazul contribuabililor - persoane juridice