



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GALAȚI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010

numită prin Dispoziția Primarului Municipiului

Galați nr. 2381/28.09.2015

Tel: +40 0236 307.700 Fax: +40 0236 461.460

Email: main@primariagalati.ro

Web: www.primariagalati.ro



HOTĂRÂREA NR. 23 / 04.04.2018 de modificare a HOTĂRÂRII NR. 1/09.10.2015 DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

Având în vedere prevederile art. 18 și urm. din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a art. 15 și urm. din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010, s-a întrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate ori a altui drept real compusă din următorii membri:

1. Ionuț Florin Pucleanu - Primarul Municipiului Galați
2. Munteanu Ionel - Consilier Juridic la Serviciul Juridic și Legalitate - Primăria Municipiului Galați
3. Roman Gianina - Șef Birou Managementul Calității, Protecția Muncii - Primăria Municipiului Galați
4. Manole Elisabeta - Instituția Prefectului Jud. Galați
5. Bourceanu Luminița - O.C.P.I. Galați

Având în vedere următoarele documente:

- Sentința Civilă nr. 274/23.03.2017 a Tribunalului Galați, pronunțată în Dosarul nr. 4169/121/2015, prin care s-a stabilit:
- A fost anulată în parte Dispoziția nr. 2375/24.09.2015 emisă de UAT Municipiul Galați prin Primar, în sensul că, la art. 1, pct. 1 din Dispoziție, în referire la imobilul expropriat se va trece: teren în suprafață de 89,92 mp, construcție în suprafață desfășurată de 155,37 mp, valoare expropriere (valoare imobil și fructe civile) 247.000 euro;
- A fost anulată în parte Hotărârea nr. 1/09.10.2015 emisă de pârâțul UAT Municipiul Galați prin Primar - Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/2010, în sensul că, la art. 1 din Hotărâre se va trece: teren în suprafață de 89,92 mp și construcție în suprafață desfășurată de 155,37, iar la art. 2 din aceeași Hotărâre se va trece suma de 247.000 euro sau contravaloarea în lei la data de 09.10.2015;
- A fost obligat UAT Municipiul Galați să plătească reclamanților Racoviță Alexandru și Racoviță Eugenia diferența dintre suma de 247.000 euro sau contravaloarea în lei la data de 09.10.2015 și suma consemnată sau plătită efectiv ca efect al exproprierii.

- Decizia Civilă nr. 262/A/26.10.2017, pronunțată de Curtea de Apel Galați în cadrul aceluiași dosar, prin care s-a stabilit:
 - Schimbă în parte Sentința Civilă Nr. 274/23.03.2017 a Tribunalului Galați, în sensul că stabilește valoarea despăgubirilor la care reclamantii au dreptul la suma de 286.425 euro, în loc de 247.000 euro cât a stabilit instanța de fond;
 - obligă UAT Municipiul Galați să plătească reclamanților diferența dintre suma 286.425 euro (sau contravaloarea în lei a acesteia de la data de 09.10.2015) și suma consemnată sau plătită ca efect al exproprierii;
 - menține celelalte dispoziții ale sentinței apelate și înlătură din cuprinsul acesteia dispozițiile contrare prezentei decizii.
- Raportul din data de 12.03.2018 emis în Dosarul nr. 4169/121/2015 de Înalta Curte de Casație și Justiție, care învederează faptul că decizia Curții de Apel Galați nu este susceptibilă de a fi supusă căii de atac a recursului și având în vedere prevederile art. 248 alin. 1 raportat la art. 493 alin. 1 din Codul de procedură civilă, urmează a se dispune asupra admisibilității în principiu a recursului.

Pentru aceste motive

COMISIA

Fiind legal întrunită prin prezența a 5 (cinci) membri și constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local:

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se modifică Art. 1 al HOTĂRÂRII NR. 1/09.10.2015, care va avea următorul cuprins: „Se aprobă acordarea despăgubirilor titularilor dreptului de proprietate sau al altui drept real pentru imobilul expropriat în suprafața de **89,92 mp teren și 155,37 mp clădiri** situat în **Str. Brăilei nr. 18** cu număr cadastral 12004 înscris în C.F. 103598 Galați, identificat din Planul de situație avizat tehnic de O.C.P.I. Galați sub nr. 64/2015, conform hotărârilor judecătorești enunțate mai sus.”

Art. II. Se modifică Art. 2 al HOTĂRÂRII NR. 1/09.10.2015, care va avea următorul cuprins: „Despăgubirea stabilită în conformitate cu Sentința Civilă nr. 274/23.03.2017 și Decizia Civilă nr. 262/A/26.10.2017 este în quantum de **286.425 euro sau contravaloarea acesteia în lei la data de 09.10.2015** și este consemnată pe numele **RACOVIȚĂ ALEXANDRU și RACOVIȚĂ EUGENIA** în contul RO23CECEGL0172RON0974377 deschis la **CEC BANK Sucursala Galați**.

Despăgubirile vor fi eliberate în condițiile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a legii.”

Art. III. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost cele comunicate de instituțiile abilitate și aflate la dosarul imobilului expropriat.

Art. IV. Celelalte prevederi ale HOTĂRĂRII NR. 1/09.10.2015 DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR rămân neschimbate.

Art. V. Hotărârea se comunică în original titularului cererii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal de titularul cererii ori de mandatarul acestuia cu procură specială autentică, cu semnătură de primire.

Hotărârea comisiei poate fi consultată la sediul expropriatorului. Hotărârea, cuprinzând și cuantumul despăgubirilor, se va afișa în extras atât la sediul Consiliului Local al Municipiului Galați, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. VI. Prezenta Hotărâre a fost emisă în 4 (patru) exemplare originale și are ca anexă procesul-verbal nr. 32278 din data de 04.04.2018.

Membrii comisiei:

1. Ionuț Florin Pucheanu
2. Munteanu Ionel
3. Roman Gianina
4. Manole Elisabeta
5. Bourceanu Luminița