



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE MOBILIARA
 GALATI
 52001/25.01.2018
 (nr. de Inregistrare / data)
 RECEPTIONAT
 Ing. SILVIA DUMITRU
 SEMNATURA
 PREZENTUL DOCUMENT ESTE
 VALABIL ÎNȘOȚIT DE PROCESUL
 VERBAL DE RECEPTIE
 NR. 1514... DATA 26.01.2018...

PLAN URBANISTIC ZONAL
 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE **U2.1**

LEGENDA RIDICARE TOPOGRAFICA	
	STALP BETON (ELECTRICITATE)
	CAMIN CANALIZARE
	CAMIN APA
	TABLOU ELECTRIC
	CAMIN TELEFON
	HIDRANT
	LAMPADAR
	INDICATOR RUTIER
	POM
	GEIGER
	COTA PUNCT

PLAN URBANISTIC ZONAL
 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE **U2.1**

LEGENDA REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE	
LIMITE	
	LIMITA ZONA DE STUDIU SUPRAFATA STUDIATA = 13.2364 ha (132364 m²)
FUNCTIUNI	
	SUBZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
	SUBZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII
	SUBZONA PENTRU GOSPODARIE COMUNALA
	SUBZONA SPATII VERZI SI LOCURI DE JOACA
	SUBZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
	SUBZONA MIXTA (INSTITUTII SI SERVICII, SPATII VERZI SI LOCURI DE JOACA, LOCUINTE INDIVIDUALE / COLECTIVE)
	TRASEU PROPUȘ PISTA DE BICICLETE
	PARCARE ETAJATA SUBTERANA/SUPRATERANA (POSSIBILITATI AMPLASARE)

BILANT COMPARATIV - ZONA DE STUDIU						
FUNCTIUNI	EXISTENT			PROPUȘ		
	SUPRAFETE	PROCENT		SUPRAFETE	PROCENT	
	M²	Ha		M²	Ha	
SUBZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	12 500 m²	1.25 ha	9.44 %	12 500 m²	1.25 ha	9.45 %
SUBZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII	32 001 m²	3.20 ha	24.16 %	29 428 m²	2.94 ha	22.22 %
SUBZONA PENTRU GOSPODARIE COMUNALA SI TEHNICO EDILITARE	445 m²	0.04 ha	0.33 %	440 m²	0.04 ha	0.30 %
SUBZONA SPATII VERZI SI LOCURI DE JOACA	54 509 m²	5.45 ha	41.18 %	40 281 m² din care 1718 m² locuri de joaca	4.03 ha	30.47 %
SUBZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	32 909 m²	3.29 ha	24.89 %	42 274 m²	4.23 ha	31.97 %
SUBZONA MIXTA	0 m²	0 ha	0 %	7441 m²	0.74 ha	5.59 %
ZONA DE STUDIU	132 364 m²	13.23 ha	100 %	132 364 m²	13.23 ha	100 %

	S.C. ARHIPOLIS S.R.L. BRAILA	Beneficiar: MUNICIPIUL GALATI PRIN REPREZENTANT LEGAL PRIMAR FLORIN PUCHEANU	proiect nr. 64/2018
Specificatie	semnatura	scara	faza
Sef proiect	urb. Silvia Medrihan	1:1000	P.U.Z.
Proiectat	urb. Marius Baciu	data:	plansa nr.
Desenat	urb. Marius Baciu	2018	U.2.1 rev