

DOMNULE PRIMAR

SUBSEMNATUL.....  
DOMICILIU/SEDIU.....  
SOLICIT REGULARIZAREA TAXEI PENTRU AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE  
NR...../  
DENUMIRE CONSTRUCȚIE AUTORIZATĂ.....  
.....  
.....  
PENTRU IMOBIL SITUAT ÎN STR. .... NR. .... BL. .... AP. ....  
VALOARE ÎNȚĂLĂ A LUCRĂRILOR ..... LEI  
VALOARE REALĂ A LUCRĂRILOR ..... LEI  
DECLAR CĂ LUCRĂRILE DE CONSTRUCȚII AU FOST FINALIZATE LA DATA .....

În conformitate cu prevederile Codului Fiscal (Legea nr.227 din 2015) art. 474:

**TITULARUL AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE ESTE OBLIGAT**

“In termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcții, persoana care a obținut autorizația, trebuie să depună o declarația privind valoarea lucrărilor de construcții la compartimentul autorității administrației publice locale.”

“Până în cea de-a 15-a zi, inclusiv de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții trebuie platită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația.”

“Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale neachitate în termen.”

SEMNĂTURA ... ..

DATA ... ..

INFORMARE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Primăria Municipiului Galați, prin Instituția Arhitect-Şef, prelucrează date cu caracter personal pentru îndeplinirea unei obligații legale, conform legislației în vigoare, așa cum este prevăzut în următoarele acte normative:

- Ordinul nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru parcurgerea procedurii de informare și consultare,
- Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism,
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice de aplicare a Legii, în vederea asigurării transparenței procedurii de autorizare și asigurării caracterului public, precum și alte acte normative aflate în vigoare la data solicitării.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate doar în scopul îndeplinirii obligațiilor legale, prevăzute de actele normative mai sus menționate.

Prelucrarea datelor cu caracter personal se efectuează pe durata valabilității documentelor eliberate de către Instituția Arhitect-Şef.

Drepturile persoanei fizice sunt prevăzute în Cap. III, art. 12-21 din Regulamentul nr. 679/2016 - referitor la protecția persoanelor fizice privind prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Am luat la cunoștință,

Data

Nume și prenume, \_\_\_\_\_

C.I serie \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

Semnătură \_\_\_\_\_



Codul de identificare fiscală: .....

Nr. ....../...../2021

**DECLARAȚIA**  
**privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire**

Subsemnatul .....cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA, județul ....., codul poștal ....., municipiul/orașul/comuna ....., satul/sectorul ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap ....., identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria ..... nr. ...., C.N.P./CUI ....., tel./fax ....., e-mail ....., în calitate de beneficiar al autorizației de construire ...../ ....., emisă de către primarul municipiului GALATI, având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalațiile aferente acestora până la data de ....., declar că valoarea reală a lucrărilor este de: ..... lei.

**FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru imobilul situat în Galați Str. ...., NR. .... Bl. ...., Et. ...., Ap .....**

Nr. crt.	Specificație	U.M.	Valori
1	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire, înscrisă în aceasta a. În cazul în care valoarea din rd. 7 este determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
2	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3 respectiv: valoarea rd. 3 x 1%;	- lei -	
3	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora b. În cazul în care valoarea din rd. 7 negativă, taxa datorată se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1%	- lei -	
4	Suprafața construită desfășurată a clădirii **)	- m <sup>2</sup> -	
5	Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr. 1 c. Pentru clădirile cu destinația de locuință și anexele gospodărești, taxa se reduce cu 50%;	- lei/m <sup>2</sup> -	
6	Valoarea impozabilă a clădirii (rd. 4 x rd. 5)	- lei/m <sup>2</sup>	
7	Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ± d. În cazul în care prin autorizația de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafața construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
8	Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii	- lei -	
9	Diferența de încasat de la solicitantul-contribuabil ca efect al regularizării	- lei -	

Data

Semnătura și ștampilă

.....

.....

\*) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

\*\*) Nu se completează în cazul contribuabililor - persoane juridice